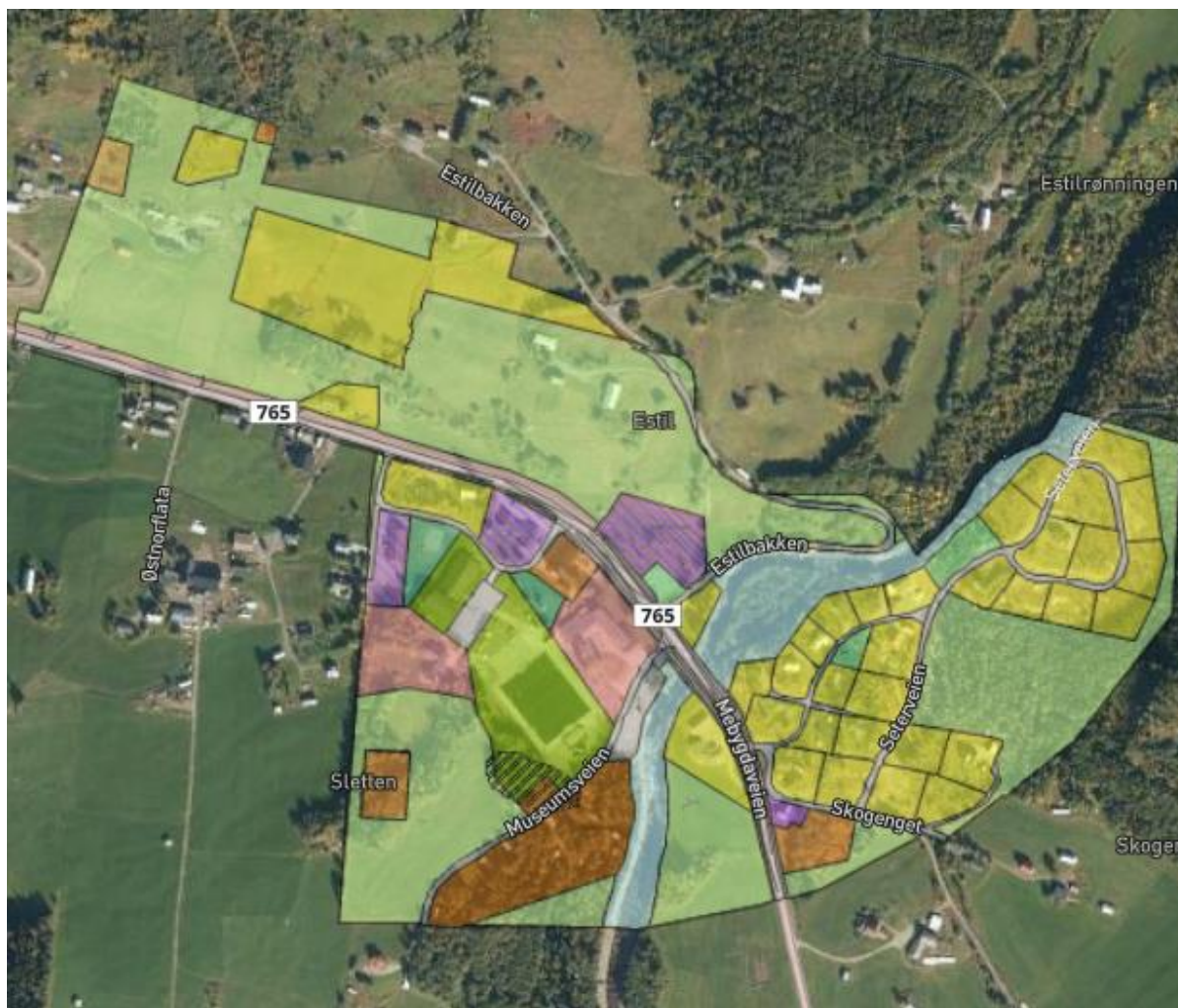




Lierne kommune

Konsekvensutredning for reguleringsplan Mebygda



Lierne 26.4.2022

Innhold

Sammendrag.....	3
1. Innledning.....	3
1.1 Formelt grunnlag for konsekvensutredningen.....	3
1.2 Konsekvensutredningens formål	3
1.3 Utrednings- og planprosess	3
2. Sentrale forutsetninger	3
2.1 Problembeskrivelse	3
3. Konsekvenser for miljø og naturressurser – Vurderinger	3
3.1 Landskap	3
3.2 Naturmiljø/naturmangfold (<i>inkl. fisk og vilt</i>)	3
3.3 Kulturminner/-miljø	3
3.4 Forurensning, støy	4
3.5 Jord-/skogressurser.....	4
3.6 Reindrift og samiske interesser	4
4. Konsekvenser for samfunn – Vurderinger	4
4.1 Næringsliv og sysselsetting.....	4
4.2 Befolkningsutvikling og boligbygging.....	4
4.3 Tjenestetilbud (behov for offentlig tjenesteyting).....	4
4.5 Utbyggingsmønster og transportsystem	4
4.6 Friluftsliv	4
4.7 Samfunnssikkerhet	5
5. Oppsummering og konklusjon	5
5.1 Sammenstilling av konsekvensene	5
5.2 Vurdering	5
5.3 Konklusjon/anbefaling	5

Sammendrag

Det er ikke avdekket eller registrert vesentlige negative konsekvenser som følge av foreslåtte endringer i reguleringsplanen for Mebygda. Endringen av reguleringsplanen anbefales derfor gjennomført.

1. Innledning

Siden endringen av reguleringsplanen ikke utløser et formelt krav om konsekvensutredning, er det gjennomført en relativt enkel og lite ressurskrevende KU.

1.1 Formelt grunnlag for konsekvensutredningen

Det vurderes til at endringen/revideringen av reguleringsplanen for Mebygda ikke utløser et formelt krav om konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger §§ 6, 7, 8, og vedlegg I og II.

1.2 Konsekvensutredningens formål

Avdekke utilsiktede negative konsekvenser for natur og miljø.

1.3 Utrednings- og planprosess

Med bakgrunn i at endringene i reguleringsplanen er minimale og lite komplekse er det gjennomført en relativt enkel konsekvensutredning.

2. Sentrale forutsetninger

2.1 Problembeskrivelse

Flytting av matbutikken fra sørsiden av fylkesveien til nordsiden.

3. Konsekvenser for miljø og naturressurser – Vurderinger

3.1 Landskap

Ingen konsekvenser for landskapet da endringene ikke medfører at landskapet utenfor Mebygda sentrum vil bli berørt.

3.2 Naturmiljø/naturmangfold (*inkl. fisk og vilt*)

Ingen konsekvenser for naturmiljø/naturmangfold da endringene ikke medfører gjennomføring av tiltak utenfor Mebygda sentrum.

3.3 Kulturminner/-miljø

Ingen konsekvenser for kulturminner/-miljø da både museumsområdet og gravminne er videreført i revidert reguleringsplan med arealformål kulturinstitusjon og hensynssone.

3.4 Forurensning, støy

Endringene av reguleringsplanen vil ikke medføre økt forurensning eller støy.

3.5 Jord-/skogressurser

En positiv konsekvens av endringene er at deler av avsatt areal til boligformål i gjeldende reguleringsplan vil bli tilbakeført til LNFR-formål.

3.6 Reindrift og samiske interesser

Endringene vil ikke medføre konsekvenser for reindriften eller samiske interesser da de kun omfatter Mebygda sentrum som allerede er bebyggt.

4. Konsekvenser for samfunn – Vurderinger

4.1 Næringsliv og sysselsetting

Endringene vil være positive for næringslivet og den lokale sysselsettingen, da en ny butikk vil være framtidsrettet og gir plass for annen næringsdrift i eksisterende lokale. Dette vil også være en positiv konsekvens for miljøet da gjenbruk ofte er mer miljøvennlig enn å bygge nytt.

4.2 Befolkningsutvikling og boligbygging

Endringene vil kunne gi bedre tjenester til innbyggerne og dermed en positiv befolkningsutvikling og utbygging av ledig boligareal.

4.3 Tjenestetilbud (behov for offentlig tjenesteyting)

Endringene medfører ingen nye behov for offentlig tjenesteyting.

4.5 Utbyggingsmønster og transportsystem

Hoved endringen vil ha som konsekvens at det blir bebyggelse på begge sider av fylkesveien fra Estilbakken og til Grønlundveien. Dette er en strekning på 300 meter som det i dag kun er bebyggelse på sørsiden av fylkesveien.

Den mest merkbare konsekvensen er at ca. 50 prosent av biltrafikken vil flyttes vekk fra nærområdet til barnehagen, idrettshallen og skolen. Dette vurderes som positivt. En økning i antall fotgjengerkyssinger av fylkesveien vil kunne være en negativ konsekvens. Når utgangspunktet for fotgjengere til butikken kun utgjør 0,7 prosent av alle trafikkbevegelser (registrert under trafikkteiling) vil en økning uansett medføre minimale endringer.

Hvis butikken blir flyttet til nordsiden av fylkesveien, vil det ikke være noen butikk på sørsiden. Det reduserer sannsynligheten for at antall fotgjengerkryssninger vil øke.

4.6 Friluftsliv

Endringene medfører ingen konsekvenser for friluftslivet da de ikke åpner for tiltak i nærturterrenget rundt Mebygda sentrum.

4.7 Samfunnssikkerhet

Endringene medfører ingen endringer i forholdet til samfunnssikkerhet da de ikke åpner for tiltak i ras- og/eller flomutsatte områder.

5. Oppsummering og konklusjon

5.1 Sammenstilling av konsekvensene

Tema	Konsekvens
3.5 Jord-/skogbruksressurser	Positiv konsekvens – Areal med boligformål reguleres tilbake til LNFR-formål.
4.1 Næringsliv og sysselsetting	Vil sannsynligvis gi positive konsekvenser for næringslivet og sysselsettingen.
4.2 Befolkningsutvikling og boligbygging	Kan medføre bedre tjenester til innbyggerne og dermed positiv befolkningsutvikling.
4.5 Utbyggingsmønster og transportsystem	Ingen klar entydig konsekvens. Kan få både positive og negative konsekvenser. Sannsynligvis overvekt positive.

5.2 Vurdering

Alle positive konsekvenser vil være viktig for lokalmiljøet og Lierne kommune. Det er ikke avdekket/vurdert at det vil oppstå negative konsekvenser av en slik betydning at endringene av reguleringsplanen ikke bør gjennomføres. Null alternativet vil være at det er en sannsynlighet for at det ikke blir noen ny matbutikk i Mebygda. Det vil være negativt for innbyggerne, næringslivet, lokal miljøet og kommunen.

5.3 Konklusjon/anbefaling

Total vurderingen av konsekvensene er at endringen av reguleringsplanen må gjennomføres.